

**CRONACA NERA POLITICA SOCIETA' ECONOMIA MOBILITA' AMBIENTE CULTURA**

**CITTA' E HINTERLAND BASSA FRANCIACORTA E SEBINO GARDA E VALTENESI VAL SABBIA V**

A<sup>-</sup> A<sup>+</sup>  Stampa  Mail

Consiglia [Condividi](#) [Consiglia questo elemento prima di tutti i tuoi amici.](#)

8+1 0

## PROGETTI



# L'ospedalino dei bambini diventerà un pensionato per studenti universitari

Un elegante palazzo nel cuore della città, vuoto da oltre un decennio. L'ex ospedale Umberto I, meglio conosciuto dai bresciani come "Ospedalino" o "Ospedale dei bambini" tornerà a nuova vita grazie agli studenti universitari.

E' dedicato a loro infatti il progetto di recupero dell'edificio presentato in Loggia dal **Gruppo R** di Raimondi, società immobiliare con sede in via Cremona.

Il progetto prevede di trasformare l'edificio in un pensionato per gli studenti universitari che vivono in città, una soluzione che non prevede la realizzazione degli altrimenti costosi parcheggi (che dovrebbero essere costruiti sotto il palazzo, con enorme dispendio di risorse). Steso dagli studenti del Corso di analisi dei sistemi urbani e territoriali dell'Accademia di Santa Giulia, coordinati dall'architetto (nonché sindaco di Lograto) Alberto Mezzana, il progetto prevede di ricavare 140 posti letto, 15 al piano rialzato, 46 al primo e secondo piano, 21 al terzo e rimanenti nel sottotetto. Nel seminterrato troverebbero spazio i locali comuni, la sala-studio, la sala stampa, la sala conferenze, una palestra ed un locale-lavanderia. Ogni stanza avrà il bagno privato, mentre la cucina sarà probabilmente comune per più stanze.

Secondo quanto riporta Bresciaoggi, che pubblica la notizia nell'edizione odierna, il canone d'affitto per il singolo studente potrebbe aggirarsi sui 400 euro mensili. Il ricavo annuo per la struttura ammonterebbe così a 670mila euro, a fronte di una spesa stimata in 255mila euro.

(a.c.)

La fotografia nell'articolo è presa dal blog [Luoghi del vento](#). [Architetture sospese](#).